

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

ANEXO I

MODELOS E DECLARAÇÕES

**CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO,
CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

SUMÁRIO

ANEXO I.A – MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO OU PROCURAÇÃO	3
ANEXO I.A - MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO OU PROCURAÇÃO	4
ANEXO I.B - MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO	7
ANEXO I.C.1 - MODELO DE CARTA DE FIANÇA PARA GARANTIA DE PROPOSTA.....	9
ANEXO I.C.2 – TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMAS DO SEGURO-GARANTIA	13
ANEXO I.D - MODELO DE TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO	16
ANEXO I.E - MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DOCUMENTO EQUIVALENTE	20
ANEXO I.F - MODELO DE DECLARAÇÕES GERAIS.....	22
ANEXO I.G – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE FINANCEIRA	26
ANEXO I.H - MODELO DE PEDIDO DE ESCLARECIMENTO	28
ANEXO I.I - MODELO DE ATENDIMENTO AO DECRETO Nº 66.819/22 – CADMADEIRA.....	30
ANEXO I.J – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE EXECUÇÃO PARA ASSINATURA DO CONTRATO	32
ANEXO I.K – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE ADOTAR TODAS AS MEDIDAS NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA PERMITIR A PERFEITA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E A REALIZAÇÃO DE TODOS OS INVESTIMENTOS E DEMAIS INTERVENÇÕES.....	34
ANEXO I.L – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL	36
ANEXO I.M - MODELO DE DECLARAÇÃO REFERENTE AO CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO BRASILEIRA	40
ANEXO I.N- ATESTADO DE REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA	42
ANEXO I.O - DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA	44
ANEXO I.P – MODELO DE RATIFICAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL.....	46
ANEXO I.Q – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NA LEI ESTADUAL Nº 12.799/2008 E NA LEI FEDERAL Nº 12.846/2013	49
ANEXO I.R– MODELO DE COMPROMISSO DE PAGAMENTO À B3.....	53
ANEXO I.S– MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO INSCRIÇÃO DO CADASTRO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES	55

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.A – MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO OU PROCURAÇÃO

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.A - MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO OU PROCURAÇÃO

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]/ 202[•]

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente instrumento de mandato, [LICITANTE], [qualificação], doravante denominada OUTORGANTE, nomeia e constitui seus bastantes procuradores, os Srs. [•], [qualificação] e [•], [qualificação], credenciando-os para, em conjunto ou isoladamente, independentemente da ordem de nomeação, praticar os atos necessários durante a realização do certame licitatório descrito no Edital da Concorrência Internacional nº [•]/202[•], inclusive para, em nome da OUTORGANTE:

- a) representá-la nas SESSÕES PÚBLICAS de LICITAÇÃO e em todos os demais atos do processo licitatório;
- b) interpor recursos, renunciar ao direito de interpor recursos e desistir de recursos interpostos;
- c) receber citação, fazer acordos, renunciar a direitos e representar a OUTORGANTE na defesa de seus interesses em âmbito administrativo e/ou judicial durante o processo licitatório; e
- d) assinar documentos necessários durante o processo licitatório, apresentar proposta, prestar esclarecimentos, satisfazer exigências, ajustar condições, receber notificações e intimações, concordar e discordar de atos e decisões da COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO.

Esta procuração tem prazo de validade durante o procedimento da licitação. Com o Credenciamento, a [LICITANTE] tem ciência de que seus Representantes serão os responsáveis por sua integral representação na Concorrência Internacional em epígrafe, detendo os poderes necessários e suficientes para representação durante todo o processo licitatório.

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº [•]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP CAMPOS ELÍSEOS – NOVO CENTRO ADMINISTRATIVO

ANEXO I.B – MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.B - MODELO DE DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]/202[•]

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

[LICITANTE], no âmbito da Concorrência Internacional nº [•]/202[•], por seu(s) representante(s) legal(is), apresenta os documentos exigidos para a sua HABILITAÇÃO, nas condições estabelecidas no EDITAL, cujos termos aceita incondicionalmente, inclusive os da minuta do CONTRATO.

Declara que cumpre plenamente os requisitos de habilitação constantes do EDITAL da Concorrência Internacional acima identificada.

Declara ainda estar ciente e concordar que a perda superveniente de quaisquer requisitos de habilitação constantes do EDITAL da CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL acima identificada poderá levar à inabilitação da LICITANTE enquanto ainda corrente o procedimento licitatório.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.C.1 – MODELO DE CARTA DE FIANÇA PARA GARANTIA DE PROPOSTA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.C.1 - MODELO DE CARTA DE FIANÇA PARA GARANTIA DE PROPOSTA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

[local], [dia] e mês] de [ano].

REFERÊNCIA: EDITAL DE CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

Carta de Fiança Bancária número *[código de registro de controle do BANCO FIADOR]* (“FIANÇA”)

1. O *[razão social do Banco Fiador]*, com sede em *[sede do Banco Fiador]*, inscrito no CNPJ/MF nº *[CNPJ do Banco Fiador]*, (“BANCO FIADOR”);
2. Estado de São Paulo, representado pela SECRETARIA DE PARCERIAS EM INVESTIMENTOS (SPI), com sede na Rua Iaiá, n.º 126, 12º andar, Itaim Bibi – São Paulo – SP, inscrita no CNPJ/MF nº *[•]* (“CREDOR”);
3. A LICITANTE, *[denominação social da LICITANTE]*, com sede social em *[sede social da LICITANTE]*, inscrita no CNPJ/ MF nº *[CNPJ da LICITANTE]*, (“AFIANÇADA”).

[Em caso de CONSÓRCIO: A LICITANTE AFIANÇADA é consorciada do CONSÓRCIO [denominação do CONSÓRCIO], composto pelas consorciadas: [Razão Social, CNPJ, e percentuais de participação de cada consorciada no CONSÓRCIO].

4. Pela presente FIANÇA, o BANCO FIADOR obriga-se perante o CREDOR, nos termos da FIANÇA, no VALOR DA FIANÇA e durante o período de VIGÊNCIA DA FIANÇA, como fiador solidário da AFIANÇADA para garantir o cumprimento da obrigação de firmar futuro instrumento contratual, bem como das demais obrigações assumidas em razão de sua participação na LICITAÇÃO do EDITAL, incluindo o

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

pagamento de multas e indenizações definidas pelos CREDORES (“OBRIGAÇÃO GARANTIDA”).

5. A FIANÇA tem o valor total de R\$ [valor em algarismos numéricos] ([valor por extenso]), (“VALOR DA FIANÇA”).
6. A FIANÇA tem validade de 180 (cento e oitenta) dias como período de vigência, contados da data [•], prorrogável nos termos das hipóteses do EDITAL (“VIGÊNCIA DA FIANÇA”).
7. O BANCO FIADOR compromete-se a efetuar os devidos pagamentos quando lhe forem exigidos no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, contadas a partir do recebimento, pelo BANCO FIADOR, da notificação escrita pelo CREDOR. A notificação deve ser entregue na sede do BANCO FIADOR.
8. O BANCO FIADOR não alega nenhuma objeção ou oposição da AFIANÇADA ou por ela invocada para o fim de se escusar do cumprimento da obrigação assumida perante os CREDORES nos termos desta FIANÇA.
9. O BANCO FIADOR obriga-se, antes de dar baixa contábil à FIANÇA, a obter da B3 e/ou dos CREDORES, a confirmação da liberação da AFIANÇADA em relação à OBRIGAÇÃO GARANTIDA.
10. Na hipótese de o CREDOR ingressar em juízo para demandar o cumprimento da obrigação a que se refere a presente FIANÇA, fica o BANCO FIADOR obrigado ao pagamento das despesas arbitrais, judiciais ou extrajudiciais.
11. O BANCO FIADOR declara que a presente FIANÇA é devidamente contabilizada, observando integralmente os regulamentos do Banco Central do Brasil atualmente em vigor, além de atender aos preceitos da legislação bancária aplicável.
12. O BANCO FIADOR declara que os signatários deste instrumento, e seus eventuais sucessores, estão autorizados a prestar a FIANÇA e o VALOR DA FIANÇA em nome do BANCO FIADOR e em sua responsabilidade.
13. O BANCO FIADOR declara que seu capital social integralizado é de R\$ [capital social do Banco Fiador em algarismos numéricos] ([capital social do Banco Fiador por extenso]), estando autorizado pelo Banco Central do Brasil e por seu Estatuto Social a expedir fianças e que o VALOR DA FIANÇA se encontra dentro dos limites que lhe são autorizados pelo Banco Central do Brasil.
14. O BANCO FIADOR e a AFIANÇADA expressamente renunciam os direitos previstos nos arts. 827, 835, 837, 838 e 839 da Lei Federal nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil Brasileiro) e art. 794 da Lei Federal nº 13.105, 16 de março de 2015 (Código de Processo Civil).
15. O BANCO FIADOR declara expressamente conhecer e aceitar os termos, disposições e condições do EDITAL e seus ANEXOS.
16. O foro para toda e qualquer ação ou execução desta FIANÇA será, com renúncia expressa a qualquer

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

outro, por mais privilegiado, o de São Paulo.

17. Os termos que não tenham sido expressamente definidos neste documento têm os significados a eles atribuídos no EDITAL.

[Nomes dos representantes legais do BANCO FIADOR]

[Razão Social do BANCO FIADOR]

(assinaturas autorizadas da INSTITUIÇÃO FINANCEIRA, com firmas reconhecidas ou com assinatura eletrônica padrão ICP-Brasil) .

Testemunhas:

Nome:

RG:

Nome:

RG:

Nome:

RG:

ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.C.2 – TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMAS DO SEGURO-GARANTIA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.C.2 – TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMAS DO SEGURO-GARANTIA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Para garantia de proposta na modalidade de seguro-garantia, deverão ser observadas, nas condições especiais ou nas condições particulares, no mínimo, o que segue:

1. Tomador

1.1 Razão Social: PROPONENTE [denominação social da PROPONENTE]

CNPJ/MF:

Sede:

2. Segurado

2.1 Razão Social: [●]

CNPJ/MF:

Sede:

3. Objeto do Seguro

3.1 Garantir a indenização, no montante de até R\$ [●] ([●]), no caso de a LICITANTE descumprir quaisquer de suas obrigações decorrentes da Lei ou do EDITAL, incluindo a recusa em assinar o CONTRATO, ou o não atendimento das exigências para a assinatura ou, ainda, não apresentação da documentação exigida no item 12 do EDITAL, nas condições e no prazo estabelecidos no EDITAL.

4. Instrumento

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

4.1 Apólice de Seguro-Garantia emitida por seguradora devidamente constituída e autorizada a operar pela Superintendência de Seguros Privados – SUSEP, observando os termos dos atos normativos da SUSEP.

5. Valor da Garantia

5.1 A Apólice de Seguro-Garantia deverá prever o montante de indenização de até R\$ [●] ([●]).

6. Prazo

6.1 A Apólice de Seguro-Garantia deverá ter prazo mínimo de vigência de 180 (cento e oitenta) dias a contar data para a SESSÃO PÚBLICA, conforme previsto no EDITAL.

7. Disposições Adicionais

7.1 Apólice de Seguro-Garantia deverá conter as seguintes disposições adicionais:

I. Declaração da Seguradora de que conhece e aceita os termos e condições do Edital da Concorrência Internacional nº SPI-006/2025;

II. Declaração da Seguradora de que efetuará o pagamento dos montantes aqui previstos no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de entrega de todos os documentos relacionados pela Seguradora como necessários à caracterização e à regulação do sinistro; e

III. O direito de o Segurado exigir da Seguradora a indenização devida pelo descumprimento pelo Tomador das obrigações cobertas pela Apólice de Seguro-Garantia, quando resultar infrutífera a notificação feita ao Tomador.

Os termos que não tenham sido expressamente definidos neste ANEXO terão os significados a eles atribuídos no EDITAL.

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.D – MODELO DE TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.D - MODELO DE TERMO DE CIÊNCIA E NOTIFICAÇÃO

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

PODER CONCEDENTE: [●] CONCESSIONÁRIA:

[●] CONTRATO Nº (DE ORIGEM): [●]

OBJETO: [●]

ADVOGADO(S)/ nº OAB/ e-mail: (*) [●]

Pelo presente TERMO, as PARTES abaixo identificadas:

1) Declaram estarem cientes de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual estarão sujeitos à análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderão ter acesso ao processo, ter vista e extrair cópias das manifestações de interesse, despachos e decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011, do TCE-SP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os despachos e decisões que vierem a ser tomados relativamente ao aludido processo serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, então, a contagem dos prazos processuais conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) é de exclusiva responsabilidade da CONCESSIONÁRIA manter seus dados sempre atualizados,

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

qualquer alteração de endereço físico ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicado pelo interessado, peticionando no processo; e

- e) as informações pessoais dos responsáveis pelo PODER CONCEDENTE, estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº 01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa(s);

2) As PARTES e os demais signatários se dão notificadas para:

- a) o acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação; e
- b) se for o caso e de seu interesse, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber nos prazos e nas formas legais e regimentais.

LOCAL e DATA: [●]

(assinaturas das PARTES, com firmas reconhecidas ou assinatura com padrão ICP-Brasil).

AUTORIDADE MÁXIMA DO PODER CONCEDENTE:

Nome: [●]

Cargo: [●]

CPF: [●]

RESPONSÁVEIS PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME:

Nome: [●]

Cargo: [●]

CPF: [●]

Assinatura: [●]

RESPONSÁVEIS QUE ASSINARAM O AJUSTE: Pelo PODER

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

CONCEDENTE

Nome: [●]

Cargo: [●]

CPF: [●]

Assinatura: [●]

Pela CONCESSIONÁRIA

Nome: [●]

Cargo: [●]

CPF: [●]

Assinatura: [●]

ORDENADOR DE DESPESAS DO PODER CONCEDENTE

Nome: [●]

Cargo: [●]

CPF: [●]

Assinatura: [●]

(*) Facultativo. Indicar quando já constituído, informando, inclusive, o endereço eletrônico.

ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.E – MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DOCUMENTO EQUIVALENTE

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.E - MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE DOCUMENTO EQUIVALENTE

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

A [LICITANTE], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, que os documentos abaixo indicados exigidos na Concorrência Internacional nº SPI-006/2025 não possuem documento equivalente no país de origem da empresa LICITANTE e/ou membro de CONSÓRCIO.

Documento exigido no EDITAL que não possui documento equivalente no país de origem	Item do EDITAL em que o documento é exigido

[assinatura(s) do(s) representante(s) lega(is) ou procurador(es) da LICITANTE individual estrangeira ou da empresa estrangeira integrante de CONSÓRCIO]

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.F – MODELO DE DECLARAÇÕES GERAIS

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.F - MODELO DE DECLARAÇÕES GERAIS

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

A [LICITANTE], representada na Concorrência acima referenciada, por seus representantes legais, [●] (nome completo dos representantes legais), apresenta os documentos exigidos para a sua habilitação, nas condições estabelecidas no EDITAL, cujos termos aceita incondicionalmente, inclusive os da minuta do CONTRATO, e declara, sob pena da lei, que:

- (i) se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal;
- (ii) para fins do disposto no inciso VI do art. 68 da Lei Federal nº 14.133/2021, sob as penas da legislação aplicável, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos, salvo aqueles em contrato de aprendiz, maiores de quatorze anos;
- (iii) sob as penas da legislação aplicável, observar as normas relativas à saúde e segurança no trabalho, nos termos do parágrafo único do art. 117 da Constituição do Estado de São Paulo, ciente da vedação à Administração Pública à contratação com empresas que não atendam a tais exigências legais.
- (iv) não se encontra em processo de falência, liquidação judicial ou extrajudicial, insolvência, administração especial temporária ou intervenção;
- (v) não há fatos impeditivos para a participação desta empresa (individual ou integrante de CONSÓRCIO) neste certame, no sentido de que:
 - a) não está em cumprimento de pena de suspensão temporária de contratar com a ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA do Estado de São Paulo;
 - b) se compromete a comunicar a ocorrência de quaisquer fatos supervenientes relacionados com o objeto desta Declaração; e
 - c) não está condenada, por sentença transitada em julgado, à pena de interdição de direitos devido à prática de crimes ambientais, conforme disciplinado no artigo 10 da Lei de Crimes Ambientais,

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Lei Federal nº 9.605/98.

- (vi) declara, sob as penas da legislação aplicável, que se sujeita a todas as condições do EDITAL, tendo pleno conhecimento do objeto da CONCESSÃO, conforme especificado no EDITAL, bem como das condições da ÁREA DA CONCESSÃO e da complexidade e características das obras e SERVIÇOS a serem realizadas no âmbito do CONTRATO;
- (vii) declara, sob as penas da legislação aplicável, que sua PROPOSTA COMERCIAL compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas, em conformidade com o §1º do artigo 63 da LEI DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS, ciente da vedação à Administração Pública à contratação com empresas que não atendam a tais exigências legais;
- (viii) declara, sob as penas da legislação aplicável, cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas, nos termos do artigo 63, IV, da LEI DE LICITAÇÕES E CONTRATOS ADMINISTRATIVOS, ciente da vedação à Administração Pública à contratação com empresas que não atendam a tais exigências legais;
- (ix) declara, sob as penas da legislação aplicável, que tem ciência de que impede(m) a contratação com o PODER CONCEDENTE, registro(s) de sanção(ões) descrita(s) no item 14.27, inciso iii do EDITAL, relativos (i) ao Sistema Eletrônico de Aplicação e Registro de Sanções Administrativas - e- Sanções (Decreto Estadual nº 61.751/2015); (ii) ao Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS (Lei Federal nº 12.846/2013); (iii) ao Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP e no Cadastro Estadual de Empresas Punidas – CEEP do Estado de São Paulo; ou (iv) ao Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade – CNIA do Conselho Nacional de Justiça.
- (x) declara, ainda, que responde pela veracidade de todas as informações constantes da documentação e da proposta apresentadas e declara que recebeu todos os elementos componentes do presente EDITAL e que tomou conhecimento de todas as informações e das condições para o cumprimento das obrigações objeto da LICITAÇÃO, tendo considerado suficientes as informações recebidas para a elaboração da sua proposta.

[LOCAL], [DATA]

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.G – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE FINANCEIRA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.G – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE FINANCEIRA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente, [LICITANTE], [QUALIFICAÇÃO], por seu representante legal, declara, sob as penas da legislação aplicável, que dispõe de capacidade para obter recursos financeiros suficientes ao devido cumprimento das obrigações de aporte de recursos próprios e de terceiros, necessários à consecução do objeto da CONCESSÃO ADMINISTRATIVA.

Declara, além disso, que (i) contratou ou tem capacidade de contratar todos os seguros e garantias necessários à consecução do objeto da CONCESSÃO ADMINISTRATIVA e (ii) dispõe ou tem capacidade de obter os recursos para a integralização do capital social mínimo da SPE, conforme exigido pelo seu estatuto social.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.H – MODELO DE PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.H - MODELO DE PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.H			
MODELO DE PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS			
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025 PARA A CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS			
Solicitante:			
Empresa/Entidade:			
Meios de contato:			
#	Documento (indicação de qual documento se refere a dúvida - ex: Edital, Contrato ou Anexos)	Dispositivo, item ou conteúdo da minuta (transcrever o dispositivo ao qual o pedido de esclarecimento se refere, ou determinado assunto tratado em seu conteúdo):	Pedido de Esclarecimento
1			
2			
(...)			

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.I - MODELO DE ATENDIMENTO AO DECRETO Nº 66.819/22 – CADMADEIRA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.I - MODELO DE ATENDIMENTO AO DECRETO Nº 66.819/22 – CADMADEIRA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente, [LICITANTE], [QUALIFICAÇÃO], por seu representante legal, declara, sob as penas da legislação aplicável, estar ciente do CADMADEIRA, e de que, na execução dos serviços licitados, serão utilizados apenas produtos e subprodutos de madeira de origem exótica ou produtos e subprodutos listados no artigo 1º do Decreto Estadual nº 66.819/22, adquiridos de pessoas jurídicas inscritas no CADMADEIRA.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

**PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS**

**ANEXO I.J – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE
EXECUÇÃO PARA ASSINATURA DO CONTRATO**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.J – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE APRESENTAÇÃO DA GARANTIA DE
EXECUÇÃO PARA ASSINATURA DO CONTRATO

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente, [LICITANTE], [QUALIFICAÇÃO], por seu representante legal, declara, em atendimento à Cláusula 39 da minuta de CONTRATO e sob as penas da legislação aplicável, que se obriga a contratar e renovar, durante o prazo de vigência do CONTRATO, caso se sagre vencedora da LICITAÇÃO, GARANTIA DE EXECUÇÃO, respeitados o valor mínimo exigido na Cláusula 39.2.2. da minuta de CONTRATO e demais termos e condições previstos no EDITAL e na minuta de CONTRATO.

Declara, ainda, estar ciente de que a GARANTIA DE EXECUÇÃO a ser ofertada não poderá conter quaisquer ressalvas que possam dificultar ou impedir sua execução, ou que possam suscitar dúvidas quanto à sua exequibilidade, observadas as regulamentações dos órgãos federais de normatização e fiscalização de Seguros no Brasil, se ofertada na modalidade de seguro garantia.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

**ANEXO I.K – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE ADOTAR TODAS AS MEDIDAS
NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA PERMITIR A PERFEITA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E A REALIZAÇÃO
DE TODOS OS INVESTIMENTOS E DEMAIS INTERVENÇÕES**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

**ANEXO I.K – MODELO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE ADOTAR TODAS AS MEDIDAS
NECESSÁRIAS E SUFICIENTES PARA PERMITIR A PERFEITA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E A REALIZAÇÃO DE
TODOS OS INVESTIMENTOS E DEMAIS INTERVENÇÕES**

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO,
CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Eu [●] (nome completo), representante legal da empresa ou empresa líder do CONSÓRCIO [●] (nome da pessoa jurídica), inscrita no CNPJ sob o nº [●], declaro, sob as penas da lei, ter ciência do compromisso de tomar todas as medidas necessárias e suficientes para permitir a perfeita prestação dos SERVIÇOS, de arcar com as despesas/ônus, encargos, dispêndios e obrigações pecuniárias a que se refere a minuta do CONTRATO, bem como efetuar todos os investimentos e demais intervenções para a consecução do objeto desta CONCESSÃO ADMINISTRATIVA.

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [●]

CPF/MF sob o nº [●]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES
DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.L – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.L – MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Nos termos do EDITAL e ANEXOS, bem como das demais informações disponibilizadas no processo licitatório em epígrafe, com os quais esta LICITANTE concorda integralmente, apresentamos nossa PROPOSTA COMERCIAL para a CONCESSÃO ADMINISTRATIVA para construção, reforma, adequação, manutenção, conservação, gestão e operação do CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS, conforme especificado no EDITAL

CONSIDERANDO QUE:

- (i) esta PROPOSTA COMERCIAL reflete a intenção desta LICITANTE e é vinculante, irrevogável, irretratável e incondicional;
- (ii) para a elaboração desta PROPOSTA COMERCIAL esta LICITANTE considerou todos os investimentos, tributos, custos e despesas necessários à execução da CONCESSÃO, observando-se o disposto no EDITAL, bem como respectivos ANEXOS;
- (iii) na elaboração da PROPOSTA COMERCIAL, esta LICITANTE foi cientificada de maneira a anuir e considerar todos os riscos assumidos em eventual contratação, caso sagre-se vencedora desta LICITAÇÃO;
- (iv) a PROPOSTA COMERCIAL considera o prazo de 30 (trinta) anos da CONCESSÃO;
- (v) todos os investimentos iniciais, serviços e demais características da CONCESSÃO devem ser considerados pela LICITANTE, bem como que as informações divulgadas foram

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

suficientes para a apresentação desta PROPOSTA COMERCIAL.

Esta LICITANTE, cujos dados estão apresentados abaixo vem, por seu representante legal, apresentar a seguinte PROPOSTA COMERCIAL para os fins da LICITAÇÃO em epígrafe:

1. OBJETO

1.1. A presente proposta refere-se à CONCESSÃO ADMINISTRATIVA para construção, reforma, adequação, manutenção, conservação, gestão e operação do CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS.

2. EDSCONTO SOBRE O VALOR DA CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL A SER PAGA MENSALMENTE PELO PODER CONCEDENTE

2.1. O desconto sobre o valor da CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL a ser paga mensalmente pelo PODER CONCEDENTE que propomos, de que trata o item 13 do EDITAL, é de [●]% (porcentagem, com duas casas decimais), resultando no valor de CONTRAPRESTAÇÃO PÚBLICA MENSAL MÁXIMA de R\$ [●] (com duas casas decimais).

3. ANEXOS DESTA PROPOSTA:

3.1 Declaração de ter pleno conhecimento da natureza e extensão dos riscos por ela assumidos, e de ter levado em consideração na formulação de sua PROPOSTA os riscos previstos no Capítulo [●] da minuta de CONTRATO.

4. VALIDADE DA PROPOSTA.

4.1. O prazo de validade da presente proposta é de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de recebimento da mesma e, nesse período, todas as condições serão mantidas.

[LOCAL/DATA]

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

DADOS QUALIFICATIVOS DA LICITANTE

Razão Social: Endereço:

CNPJ:

Telefone:

Fac-Símile:

E-mail:

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.M - MODELO DE DECLARAÇÃO REFERENTE AO CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO BRASILEIRA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.M - MODELO DE DECLARAÇÃO REFERENTE AO CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO BRASILEIRA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores, a [LICITANTE], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, que para participar da presente LICITAÇÃO, submete-se à legislação da República Federativa do Brasil, inclusive às disposições do parágrafo único do artigo 70 da Lei Federal nº 14.133/2021.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.N - ATESTADO DE REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.N- ATESTADO DE REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Relativamente à CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025, pelo presente instrumento, atestamos que [razão social da LICITANTE] realizou a VISITA TÉCNICA facultativa realizada no dia __/__/__, com a finalidade de conhecer e verificar os TERRENOS PÚBLICOS indicados para a instalação do CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS que será assumida pela futura CONCESSIONÁRIA, com o objetivo de verificação *in loco* das condições para avaliação própria da quantidade e natureza dos trabalhos, materiais e equipamentos necessários à execução do CONTRATO, forma e condições de suprimento, meios de acesso ao local e verificação de quaisquer outros dados que julgarem necessários para a adequada prestação do objeto, estando ciente dos riscos e consequências a eles relacionados.

Eventuais dúvidas decorrentes da presente VISITA TÉCNICA deverão ser apresentadas por escrito na forma prevista no EDITAL.

[LOCAL], [DATA]

[assinatura do técnico responsável que acompanhou a visita técnica]

Por sua representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.O - DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.O - DECLARAÇÃO DE NÃO REALIZAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

A (denominação da razão social da LICITANTE - individual ou empresa líder do consórcio), declara que não realizou a visita técnica facultativa prevista no EDITAL, tendo ciência de que tinha a possibilidade de fazê-lo para tomar conhecimento das condições dos TERRENOS PÚBLICOS indicados para a instalação do CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS que será assumida pela futura CONCESSIONÁRIA, mas que, ciente dos riscos e consequências envolvidos, optou por formular a PROPOSTA COMERCIAL sem realizar a visita técnica que lhe havia sido facultada.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por sua representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.P – MODELO DE RATIFICAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL

PROCESSO Nº [•]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP CAMPOS ELÍSEOS – NOVO CENTRO ADMINISTRATIVO

ANEXO I.P – MODELO DE RATIFICAÇÃO DE PROPOSTA COMERCIAL

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Nos termos do EDITAL, ANEXOS e das demais informações disponibilizadas no processo licitatório em Epígrafe, bem como nos levantamentos e aprofundamentos de estudos realizados, com os quais esta LICITANTE concorda integralmente, apresentamos nossa PROPOSTA COMERCIAL ratificada para a CONCESSÃO ADMINISTRATIVA para construção, reforma, adequação, manutenção, conservação, gestão e operação do CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS, conforme especificado no EDITAL.

CONSIDERANDO QUE:

- (i) esta PROPOSTA COMERCIAL reflete a intenção desta LICITANTE e é vinculante, irrevogável, irretratável e incondicional;
- (ii) a PROPOSTA COMERCIAL foi apresentada pela LICITANTE;
- (iii) foi processada a fase de lances e a LICITANTE que teve a PROPOSTA COMERCIAL melhor classificada deve ratificar a sua proposta, que poderá ser assinada pelo REPRESENTANTE CREDENCIADO;
- (iv) para a elaboração desta PROPOSTA COMERCIAL a LICITANTE considerou todos os investimentos, tributos, custos e despesas necessários à execução da CONCESSÃO, observando-se o disposto no EDITAL, bem como respectivos ANEXOS;
- (v) na elaboração da PROPOSTA COMERCIAL, esta LICITANTE tomou ciência, anuiu e considerou todos os riscos assumidos em eventual contratação, caso sagre-se vencedora desta LICITAÇÃO;
- (vi) a PROPOSTA COMERCIAL considerou o prazo de [•] ([•]) anos da CONCESSÃO;
- (vii) todos os investimentos iniciais, serviços e demais características da CONCESSÃO foram considerados,

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

bem como as informações divulgadas foram suficientes para a apresentação desta PROPOSTA COMERCIAL.

PROPOSTA COMERCIAL

Esta LICITANTE, cujos dados estão apresentados abaixo vem, por seu representante legal, apresentar a seguinte PROPOSTA COMERCIAL Ratificada para os fins da Licitação em epígrafe:

Proposta Ofertada: R\$ [•] (valor por extenso)

Validade: Esta PROPOSTA COMERCIAL terá validade de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de recebimento da mesma e, nesse período, todas as condições serão mantidas.

DADOS DA LICITANTE

Razão Social / Denominação do Consórcio: [•]

CNPJ/MF (em caso de Consórcio, utilizar CNPJ/MF da empresa líder): [•]

Composição Acionária/Participação Consorcial: [•] | Empresa-Líder (quando aplicável): [•]

Endereço: [•]

Telefones de contato: [•] Fax: [•]

Representante da Licitante: [•] E-mail: [•]

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.Q – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NA LEI ESTADUAL Nº
12.799/2008 E NA LEI FEDERAL Nº 12.846/2013

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.Q – MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE COM O DISPOSTO NA LEI ESTADUAL Nº 12.799/2008 E NA LEI FEDERAL Nº 12.846/2013

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente, [LICITANTE], [QUALIFICAÇÃO], por seu representante legal, declara, sob as penas da legislação aplicável, estar ciente de que a existência de registro no Cadastro Informativo dos Créditos não Quitados de Órgãos e Entidades Estaduais - CADIN ESTADUAL, e no Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, no Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP e no Cadastro Estadual de Empresas Punidas – CEEP, do Estado de São Paulo, constituirão impeditivo à contratação com o PODER CONCEDENTE.

Declara, também, não possuir qualquer restrição ou apontamento no CADIN ESTADUAL ou no CEIS capaz de inviabilizar sua contratação nesta Licitação.

Declara, ainda, que:

- i. a proposta apresentada foi elaborada de maneira independente e o seu conteúdo não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- ii. a intenção de apresentar a proposta não foi informada ou discutida com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- iii. o licitante não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no presente procedimento licitatório;
- iv. o conteúdo da proposta apresentada não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro licitante ou interessado, em potencial ou de fato, no

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

presente procedimento licitatório antes da adjudicação do objeto;

- v. o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante relacionado, direta ou indiretamente, ao órgão licitante antes da abertura oficial das propostas; e
- vi. o representante legal do licitante está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Declara, por fim, que conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/2013 e ao Decreto Estadual nº 67.301/2022, tais como:

- i. prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;
- ii. comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática dos atos ilícitos previstos em Lei;
- iii. comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;
- iv. no tocante a licitações e contratos:
 - a. frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
 - b. impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
 - c. afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
 - d. fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
 - e. criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
 - f. obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais;
 - g. manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública; e/ou

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

- h. dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por seu representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.R – MODELO DE COMPROMISSO DE PAGAMENTO À B3

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.R– MODELO DE COMPROMISSO DE PAGAMENTO À B3

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Pelo presente, [LICITANTE], [QUALIFICAÇÃO], por seu representante legal, declara, sob as penas da legislação aplicável, que se compromete a, no caso de lhe ser adjudicado o objeto da LICITAÇÃO, realizar pagamento à B3 no valor estabelecido nos termos do item 14.27, xiv do EDITAL.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por sua representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

**ANEXO I.S – MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO INSCRIÇÃO DO CADASTRO MUNICIPAL DE
CONTRIBUINTES**

PROCESSO Nº 021.00001117/2025-74
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025
PPP CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

ANEXO I.S– MODELO DE DECLARAÇÃO DE NÃO INSCRIÇÃO DO CADASTRO MUNICIPAL DE
CONTRIBUINTES

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº SPI-006/2025

CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO, REFORMA, ADEQUAÇÃO, MANUTENÇÃO, CONSERVAÇÃO, GESTÃO E OPERAÇÃO DO CENTRO ADMINISTRATIVO CAMPOS ELÍSEOS

Prezados Senhores,

Relativamente à CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL nº SPI-006/2025 pelo presente instrumento, declaramos que [razão social da LICITANTE], por seu(s) representante(s) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, que a atividade desempenhada pela LICITANTE não torna exigível a inscrição municipal.

[LOCAL], [DATA]

[LICITANTE]

Por sua representante legal

RG nº [•]

CPF/MF sob o nº [•]

*** ESTE DOCUMENTO DEVERÁ SER ACOMPANHADO DOS DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM OS PODERES DE REPRESENTAÇÃO DOS SEUS SIGNATÁRIOS.**